

19 JAN 2024

ARRIVEE

ISIGNY-OMAHA INTERCOM
Monsieur Patrick THOMINES
Président
1336, route de Balleroy
14330 LE MOLAY-LITTRY

Caen,
Le 8 janvier 2024

N/Réf. :
BC/CC 2024
Objet :
Avis projet modification n° 3 du PLUi
DATP
Mel : ccheriaux@caen.cci.fr

Monsieur le Président,

Conformément à l'article L 121-4 du code de l'urbanisme, j'ai l'honneur de vous adresser l'avis de la Chambre de Commerce et d'Industrie Caen Normandie concernant le projet de modification n° 3 du Plan Local d'Urbanisme intercommunal de la Communauté de communes d'Isigny-Omaha Intercom.

La Communauté de communes qui appartient au canton de Trévières comptait 26 414 habitants au 1er janvier 2021.

La CCI Caen Normandie partage les objectifs de modification n° 3 du Plan Local d'Urbanisme intercommunal de la Communauté de communes d'Isigny-Omaha Intercom., à savoir :

- Modifier quelques points d'écriture du règlement écrit (liés à des erreurs ou pour l'adapter suite à son usage quotidien)
- Prendre en compte des projets privés liés à des activités économiques
- Ajuster le zonage graphique
- Permettre le changement de destination d'une centaine de bâtiments non identifiés au PLUi initial
- Ajuster les OAP sectoriels par rapport aux évolutions précédentes
- Modifier l'échéancier d'urbanisation pour faciliter son utilisation

.../...

.../...

En conséquence, la Chambre de Commerce et d'Industrie Caen Normandie émet un avis favorable aux objectifs de modification n° 3 du Plan Local d'Urbanisme intercommunal.

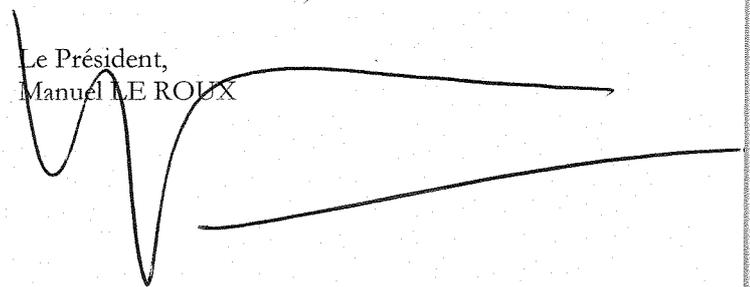
Je vous rappelle qu'en vertu de l'article R 123-19, le présent avis doit être annexé au dossier soumis à la consultation lors de l'enquête publique.

Je vous saurais gré de me transmettre le dossier définitif en version numérique après approbation par le conseil communautaire.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de mes sentiments les meilleurs.

Bien à vous,

Le Président,
Manuel LE ROUX

A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to be 'Manuel Le Roux', written over the typed name.